BMW LEASING DO BRASIL S.A. ARRENDAMENTO MERCANTIL

CNPJ nº 60.872.983/0001-88

RELATÓRIO DA ADMINISTRAÇÃO

Em cumprimento às disposições legais e estatutárias, vimos submeter à apreciação de V.Sas. as demonstrações financeiras, acompanhadas das notas explicativas e relatório dos auditores independentes sobre as demonstrações financeiras dos exercícios findos em 31 de dezembro de 2013 e 2012 e semestre findo em 31 de dezembro de 2013.

BALANÇOS PATRIMONIAIS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2013 E 2012 E SEMESTRE FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2013
(Em milhares de reais)

ATIVO	2013	2012
CIRCULANTE	**32.545**	**11.323**
Disponibilidades	**134**	**317**
Aplicações interfinanceiras de liquidez	**30.601**	**6.900**
Aplicações interfinanceiras de liquidez	30.601	6.900
Operações de arrendamento mercantil	**(301)**	**(424)**
Arrendamentos a receber - Setor privado	2.454	7.224
(-) Rendas a apropriar - Arrendamento mercatil	(2.425)	(7.138)
(-) Provisão para créditos de arrendamento mercantil de liquidação duvidosa	(330)	(510)
Outros créditos	**2.072**	**4.369**
Diversos	2.072	4.369
Outros valores e bens	**39**	**161**
Despesas antecipadas	39	161
REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	**13.909**	**15.091**
Operações de arrendamento mercantil	**(162)**	**(245)**
Arrendamentos a receber - Setor privado	1.192	3.428
(-) Rendas a apropriar - Arrendamento mercatil	(1.192)	(3.428)
(-) Provisão para créditos de arrendamento mercantil de liquidação duvidosa	(162)	(245)
Outros créditos	**14.063**	**15.288**
Devedores por depósitos em garantia	-	345
Diversos	14.063	14.943
Outros valores e bens	**8**	**48**
Despesas antecipadas	8	48
PERMANENTE	**58.038**	**138.509**
Imobilizado de uso	**58.038**	**138.509**
Bens arrendados	52.593	135.176
(-) Depreciações acumuladas	(29.737)	(62.297)
Superveniência de depreciação	35.182	65.630
TOTAL DO ATIVO	**104.492**	**164.923**

PASSIVO	2013	2012
CIRCULANTE	**37.392**	**78.441**
Outras obrigações	**37.392**	**78.441**
Fiscais e previdenciárias	592	411
Provisão para imposto de renda diferido	5.552	10.277
Credores por antecipação de valor residual	30.141	66.795
Diversas	1.107	958
EXIGÍVEL A LONGO PRAZO	**18.969**	**40.784**
Outras obrigações	**18.969**	**40.784**
Fiscais e previdenciárias	290	2.503
Provisão para imposto de renda diferido	3.244	6.130
Credores por antecipação de valor residual	14.822	32.079
Diversas	613	72
RESULTADO DE EXERCÍCIOS FUTUROS	**15**	**5**
Resultado de exercícios futuros	15	5
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	**48.116**	**45.693**
Capital social		
De domiciliados no País	35.682	35.682
Reserva de lucros	**12.434**	**10.011**
Reserva legal	987	865
Reservas especiais de lucros	11.447	9.146
TOTAL DO PASSIVO	**104.492**	**164.923**

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

DEMONSTRAÇÕES DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2013 E 2012 E SEMESTRE FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2013 (Em milhares de reais)

		Reservas de lucros			
	Capital social	Reserva legal	Reservas especiais de lucros	Lucros/(prejuízos) acumulados	Total
SALDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2011	**35.682**	**699**	**5.865**	**-**	**42.246**
Lucro líquido do exercício	-	-	-	3.447	3.447
Destinações do lucro:	-				
Reserva legal	-	167	-	(167)	-
Reserva especial de lucros	-	-	3.280	(3.280)	-
SALDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2012	**35.682**	**866**	**9.145**	**-**	**45.693**
MUTAÇÕES DO EXERCÍCIO	**-**	**167**	**3.280**	**-**	**3.447**
SALDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2012	**35.682**	**866**	**9.145**	**-**	**45.693**
Lucro líquido do exercício	-	-	-	2.423	2.423
Destinações do lucro:					
Reserva legal	-	121	-	(121)	-
Reserva especial de lucros	-	-	2.302	(2.302)	-
SALDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2013	**35.682**	**987**	**11.447**	**-**	**48.116**
MUTAÇÕES DO EXERCÍCIO	**-**	**121**	**2.302**	**-**	**2.423**
SALDOS EM 30 DE JUNHO DE 2013	**35.682**	**970**	**9.145**	**1.978**	**47.775**
Lucro líquido do semestre	-	-	-	341	341
Destinações do lucro:					
Reserva legal	-	17	-	(17)	-
Reserva especial de lucros	-	-	2.302	(2.302)	-
SALDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2013	**35.682**	**987**	**11.447**	**-**	**48.116**
MUTAÇÕES DO SEMESTRE	**-**	**17**	**2.302**	**(1.978)**	**341**

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

DEMONSTRAÇÕES DE RESULTADO EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2013 E 2012 E SEMESTRE FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2013
(Em milhares de reais, exceto lucro líquido por ação)

	2013 2º Semestre	2013 Exercício	2012 Exercício
RECEITAS DA INTERMEDIAÇÃO FINANCEIRA	**11.396**	**28.440**	**59.529**
Operações de arrendamento mercantil	10.090	26.556	59.436
Resultado de operações com títulos e valores mobiliários	1.306	1.884	93
DESPESAS DA INTERMEDIAÇÃO FINANCEIRA	**(8.530)**	**(22.322)**	**(49.171)**
Operações de captações no mercado	(8)	(11)	(1.832)
Operações de arrendamento mercantil	(8.642)	(22.359)	(47.597)
Provisão para créditos de liquidação duvidosa	120	48	258
RESULTADO DA INTERMEDIAÇÃO FINANCEIRA	**2.866**	**6.118**	**10.358**
OUTRAS DESPESAS OPERACIONAIS	**(1.884)**	**(1.636)**	**(3.605)**
Outras despesas administrativas	(1.041)	(2.039)	(1.781)
Despesas de pessoal	(646)	(1.392)	(1.045)
Despesas tributárias	(206)	(442)	(821)
Outras receitas operacionais	192	2.608	910
Outras despesas operacionais	(183)	(371)	(868)
RESULTADO NÃO OPERACIONAL	**-**	**-**	**29**
RESULTADO ANTES DA TRIBUTAÇÃO SOBRE O LUCRO	**982**	**4.482**	**6.782**
Provisão para imposto de renda	863	1.720	566
Provisão para contribuição social	(154)	(346)	(1.105)
Ativo fiscal diferido	(1.350)	(3.433)	(2.796)
LUCRO LÍQUIDO DO SEMESTRE/EXERCÍCIOS	**341**	**2.423**	**3.447**
LUCRO LÍQUIDO DO SEMESTRE/ EXERCÍCIOS POR AÇÃO - EM R$	**0,0126**	**0,0895**	**0,1273**

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras

DEMONSTRAÇÕES DOS FLUXOS DE CAIXA EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2013 E 2012 E SEMESTRE FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2013 (Em milhares de reais)

	2013 2º Semestre	2013 Exercício	2012 Exercício
ATIVIDADES OPERACIONAIS			
Lucro líquido do período	**341**	**2.423**	**3.447**
Ajustes ao lucro líquido	**25.876**	**56.006**	**74.229**
Provisão para créditos de liquidação duvidosa	(120)	(48)	(258)
Depreciações e amortizações	8.584	22.147	46.923
Superveniência de depreciação	16.060	30.448	24.397
Impostos diferidos	1.350	3.433	2.797
Provisão para contingências	2	26	370
Variações Patrimoniais	**(29.370)**	**(62.789)**	**(125.633)**
(Aumento) Redução em operações de arrendamento mercantil	(121)	(159)	(624)
(Aumento) Redução em outros créditos	(5.455)	562	(6.350)
(Aumento) Redução em outros valores e bens	55	163	250
Aumento (Redução) em depósitos	-	-	(45.821)
Aumento (Redução) em outras obrigações	(23.862)	(63.364)	(72.923)
Aumento (Redução) em resultado de exercícios futuros	13	9	(165)
Caixa líquido originado (aplicado) em atividades operacionais	**(3.153)**	**(4.360)**	**(47.957)**
ATIVIDADES DE INVESTIMENTO			
Imobilizado de arrendamento mercantil	11.700	27.878	54.697
Caixa líquido originado (aplicado) em atividades de investimentos	**11.700**	**27.878**	**54.697**
AUMENTO/(REDUÇÃO) LÍQUIDO DO CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	**8.547**	**23.518**	**6.740**
Caixa e equivalentes de caixa no início do semestre/exercício	22.187	7.217	477
Caixa e equivalentes de caixa no final do semestre/exercício	30.734	30.735	7.217
AUMENTO (REDUÇÃO) NO CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	**8.547**	**23.518**	**6.740**

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2013 E 2012 E SEMESTRE FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2013 (Em milhares de reais)

1. Contexto operacional - A BMW Leasing do Brasil S.A. - Arrendamento Mercantil é uma Sociedade pertencente ao "Grupo BMW", decorrente da aquisição da CM Leasing S.A. - Arrendamento Mercantil, anteriormente controlada pelo Banco Chase Manhattan S.A. A aquisição foi aprovada pelo Banco Central do Brasil (BACEN) em 17 de março de 1999. A Sociedade concentra suas atividades no arrendamento mercantil de consumidores finais de veículos e motos, na modalidade de Leasing Financeiro. **2. Apresentação e elaboração das demonstrações financeiras -** As práticas contábeis adotadas para a contabilização das operações e para a elaboração das demonstrações financeiras emanam da Lei das Sociedades por Ações, considerando as alterações introduzidas pela Lei no. 11.638/07 e pela Lei no. 11.941/09, associadas às normas e instruções do Banco Central do Brasil (BACEN), consubstanciadas no Plano Contábil das Instituições do Sistema Financeiro Nacional (COSIF). Entre 2008 e 2013, o Comitê de Pronunciamentos Contábeis – CPC emitiu diversos pronunciamentos relacionados ao processo de convergência contábil internacional, porém nem todos homologados pelo Banco Central do Brasil (BACEN). Desta forma, a Sociedade, na elaboração das demonstrações financeiras, adotou os seguintes pronunciamentos homologados pelo Conselho Monetário Nacional - CMN: a) CPC 01 - Redução ao valor recuperável de ativos - homologado pela Resolução CMN nº 3.566/08; b) CPC 03 - Demonstração dos Fluxos de Caixa - homologado pela Resolução CMN nº 3.604/08; c) CPC 05 - Divulgação sobre partes relacionadas - homologado pela Resolução CMN nº 3.750/09; d) CPC 10 (R1) - Pagamento baseado em ações - homologada pela Resolução CMN nº 3.989/11; e) CPC 23 - Políticas contábeis, mudança de estimativa e retificação de erro - homologado pela Resolução CMN nº 4.007/11; f) CPC 24 Eventos subsequentes - homologado pela Resolução CMN nº 3.973/11; g) CPC 25 - Provisões, passivos contingentes e ativos contingentes - homologado pela Resolução CMN nº 3.823/09; h) CPC Pronunciamento Conceitual Básico - Estrutura Conceitual para Elaboração e Divulgação de Relatório Contábil-Financeiro - homologado pela Resolução CMN nº 4.144/12. As demonstrações financeiras foram aprovadas em 21 de março de 2014. **3. Principais práticas contábeis - a) Apuração dos resultados -** As receitas e despesas são apropriadas pelo regime de competência. As rendas de operações de arrendamento mercantil vencidas há mais de 60 dias, independentemente de seu nível de risco, são reconhecidas como receita quando efetivamente recebidas. **b) Caixa e equivalentes de caixa -** Caixa e equivalentes de caixa são compostos pelas disponibilidades e valores recebidos referentes aos pagamentos de parcelas e liquidações de contratos que são disponibilizados no 1º dia útil do mês subsequente e, aplicações financeiras de curto prazo. **c) Operações de arrendamento -** As operações de arrendamento a receber são demonstradas pelo valor das contraprestações a receber, atualizadas de acordo com as condições determinadas nos contratos. As rendas a apropriar correspondem ao montante das contraprestações contratuais e são apropriadas a rendas efetivas nas datas de vencimento de cada contraprestação, conforme estabelecido pela Portaria MF nº 140/84. O ajuste financeiro da carteira de arrendamento mercantil foi calculado em conformidade com os critérios do Banco Central do Brasil - BACEN, com base no valor presente do fluxo futuro de recebimentos, utilizando a taxa interna de retorno dos contratos, das correspondentes provisões para perdas ou ajustes ao valor de mercado, quando aplicável. **d) Ativos circulante e realizável a longo prazo -** São demonstrados pelo custo de aquisição, incluindo os rendimentos e as variações monetárias auferidos, deduzidos das correspondentes provisões para perdas ou ajustes ao valor de mercado, quando aplicável. **e) Provisão para créditos de liquidação duvidosa (PCLD) -** As operações de arrendamento mercantil são classificadas de acordo com o julgamento da Administração quanto ao risco das operações, levando em consideração a conjuntura econômica, a experiência passada, a capacidade de pagamento e liquidez do tomador de crédito e, os riscos específicos em relação à operação, aos devedores e garantidores, observando os parâmetros estabelecidos pela Resolução 2.682/99 do Conselho Monetário Nacional e alterações posteriores, que requer análise periódica da carteira e sua classificação em nove níveis de risco, sendo AA o risco mínimo e H a perda provável. As operações classificadas como nível "H" (100% de provisão) permanecem nessa classificação por seis meses, quando então são baixadas contra a provisão existente e controladas, por cinco anos, em contas de compensação, não mais figurando no balanço patrimonial. As operações renegociadas são mantidas, no mínimo, no mesmo nível em que estavam classificadas. As renegociações de operações de crédito que já haviam sido baixadas contra a provisão existente e que estavam controladas em contas de compensação são classificadas como nível "H" e os eventuais ganhos provenientes da renegociação só são reconhecidos como receita quando efetivamente recebidos. **f) Imobilizado de arrendamento -** Está registrado pelo custo de aquisição, deduzido das depreciações acumuladas, e ajustado pela superveniência/insuficiência de depreciação. A depreciação é calculada às taxas permitidas pela legislação fiscal, aceleradas em 30%, conforme critérios estabelecidos pela Portaria MF nº. 140/84, quando aplicável. O seguro do imobilizado de arrendamento é contratado pelos respectivos arrendatários, conforme estabelecido em cláusula contratual, em favor do arrendador. O prejuízo ao final do contrato, em função da opção de compra pelo arrendatário, é diferido e amortizado, contábil e fiscalmente, pelo prazo restante de vida útil do bem objeto do arrendamento. **g) Passivos circulante e exigível a longo prazo -** São demonstrados por valores captados, conhecidos ou calculáveis, incluindo os encargos e as variações monetárias incorridos. **h) Imposto de renda e contribuição social.** O imposto de renda é computado à alíquota de 15%, mais adicional de 10% sobre o lucro anual excedente a R$ 240, ou seja, R$ 120 no semestre e, a contribuição social à alíquota de 15%, considerando para fins de apuração das bases de cálculo a legislação vigente pertinente a cada encargo. Os valores registrados no ativo, na rubrica "Outros créditos - créditos tributários", foram constituídos sobre diferenças temporárias e prejuízos fiscais (vide nota explicativa nº 10). Os ativos fiscais diferidos foram constituídos à alíquota de 25% e 15% para imposto de renda e contribuição social, respectivamente, sobre diferenças temporárias e prejuízos fiscais, estando registrados contabilmente de acordo com os critérios estabelecidos pela Resolução do Conselho Monetário Nacional nº 3.059/02, alterada pela Resolução CMN nº 3.355/06. O passivo diferido foi constituído à alíquota de 25%, para imposto de renda, sobre o ajuste da superveniência de depreciação da carteira de arrendamento mercantil. **i) Estimativas contábeis -** A elaboração das demonstrações financeiras de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, aplicáveis às instituições financeiras autorizadas a funcionar pelo Banco Central do Brasil, requer que a Administração use de julgamento na determinação e registro de estimativas contábeis. Itens significativos sujeitos a aplicação de estimativas e premissas incluem: a avaliação da realização da carteira de arrendamento mercantil para determinação da provisão para créditos de liquidação duvidosa, os estudos técnicos para estimar os períodos de realização dos créditos tributários, a avaliação das contingências e obrigações, apuração das respectivas provisões, avaliação de perda por redução ao valor recuperável de ativos. A liquidação das transações e os respectivos saldos contábeis apurados por meio da aplicação de estimativas poderão apresentar diferenças, devido a imprecisões inerentes ao processo de estimativas. A Sociedade revisa as estimativas e premissas, pelo menos, trimestralmente, exceto para a realização do crédito tributário que é revisado semestralmente. **j) Contingências -** Para a constituição de provisão para passivos contingentes, adota-se critério de classificação das contingências em remotas, possíveis e prováveis, em conformidade com o CPC 25, aprovado pela Resolução CMN nº 3.823/09. A possibilidade de ocorrência de perda é calculada por avaliação jurídica e a constituição se dá pelo valor das contingências classificadas como prováveis e/ou obrigações legais, dispensando o aprovisionamento das contingências classificadas como possíveis e remotas. **k) Lucro líquido por ação -** É calculado com base na quantidade de ações existentes nas datas dos balanços.

4. Caixa e equivalentes de caixa

	2013	2012
Disponibilidades - Caixa	134	317
Aplicações interfinanceiras de liquidez (1)	30.601	6.900
Total	**30.735**	**7.217**

(1) Refere-se a operações pré-fixadas cujo vencimento na data da aplicação é igual ou inferior a 90 dias com remuneração que varia entre 10,5% e 11%, com risco insignificante de mudança de valor.

Resultado de operações com títulos e valores mobiliários:

	2º Semestre	2013	2012
Rendas com aplicações em depósitos interfinanceiros	1.306	1.884	93
Total	**1.306**	**1.884**	**93**

5. Operações de arrendamento mercantil - A classificação das operações de arrendamento mercantil, bem como regras para constituição da provisão para créditos de arrendamento mercantil de liquidação duvidosa, obedecem aos critérios estabelecidos pela Resolução do Conselho Monetário Nacional no 2.682/99. A classificação das operações é amparada na análise periódica do cliente e da operação, levando-se em consideração itens como a situação econômico-financeira, o grau de endividamento, a capacidade de geração de resultados, o fluxo de caixa, a administração, a pontualidade e os atrasos nos pagamentos. **a. Composição da carteira de arrendamento mercantil por segmento econômico e nível de risco:**

2013 Nível de Risco	Indústria	Comércio	Outros Serviços	Pessoa Física	Total	%Provisão	Provisão
AA	-	1.070	635	853	2.558	0,00%	-
A	414	287	766	1.721	3.188	0,50%	16
B	355	483	547	1.609	2.994	1,00%	30
C	316	630	404	466	1.816	3,00%	54
D	-	34	599	1.552	2.185	10,00%	219
E	33	-	-	77	110	30,00%	33
F	8	-	-	12	20	50,00%	10
G	-	-	-	-	-	70,00%	-
H	-	-	-	130	130	100,00%	130
Total	**1.126**	**2.504**	**2.951**	**6.420**	**13.001**		**492**

2012 Nível de Risco	Indústria	Comércio	Outros Serviços	Pessoa Física	Total	%Provisão	Provisão
AA	249	735	2.253	5.851	9.088	0,00%	-
A	1.391	1.023	3.024	5.973	11.411	0,50%	57
B	1.120	1.601	2.948	5.436	11.105	1,00%	111
C	463	320	1.364	3.746	5.893	3,00%	176
D	95	590	249	458	1.392	10,00%	139
E	-	-	-	315	315	30,00%	94
F	-	-	-	53	53	50,00%	27
G	-	-	-	74	74	70,00%	52
H	-	-	70	29	99	100,00%	99
Total	**3.318**	**4.269**	**9.908**	**21.935**	**39.430**		**755**

b. Composição da carteira de arrendamento mercantil por vencimento:

	2013	2012
Parcelas em curso normal:		
Vencidos até 14 dias e a vencer até 90 dias	2.902	8.970
De 91 até 360 dias	5.683	17.496
Acima de 360 dias	4.286	12.793
Subtotal	**12.871**	**39.259**
Parcelas vencidas:		
De 15 a 180 dias	69	166
De 180 a 360 dias	61	5
Subtotal	**130**	**171**
Total	**13.001**	**39.430**

c. Movimentação da provisão para créditos de arrendamento mercantil de liquidação duvidosa:

Saldo em 31/12/2011	**1.646**
Constituições	272
Reversões	(530)
Baixas	(633)
Saldo em 31/12/2012	**755**
Saldo em 31/12/2012	**755**
Constituições	286
Reversões	(333)
Baixas	(216)
Saldo em 31/12/2013	**492**

	2º Semestre	2013	2012
Baixas para prejuízo	(149)	(216)	(633)
Renegociações	-	413	1.123
Recuperações	-	62	485
Total	**10.090**	**26.556**	**59.436**

d. Concentração dos maiores devedores:

	2013		2012	
10 maiores clientes	4.398	33,83%	5.736	14,55%
50 seguintes maiores clientes	3.900	30,00%	7.598	19,27%
100 seguintes maiores clientes	3.176	24,43%	8.040	20,39%
Demais clientes	1.527	11,74%	18.056	45,79%
Total	**13.001**	**100,00%**	**39.430**	**100,00%**

e. Resultado de operações de arrendamento mercantil

	2º Semestre	2013	2012
Rendas com contraprestações	23.148	49.983	81.828
Lucro na alienação de bens arrendados	66	276	734
Superveniência/(-) Insuficiência de depreciação	(13.124)	(23.765)	(23.611)
Outros	-	62	485
Total	**10.090**	**26.556**	**59.436**

6. Imobilizado de arrendamento e perdas em arrendamento a amortizar - Visando atender ao regime de competência, a Sociedade reverteu a provisão para superveniência de depreciação, durante o 2º semestre de 2013, no valor de R$ 16.060 e durante o exercício de 2013, no valor de R$ 30.448 (R$ 24.397 no exercício de 2012), equivalente ao ajuste a valor presente dos fluxos futuros da carteira de arrendamento mercantil, com base nas taxas implícitas de retorno de cada operação. O saldo acumulado de superveniência de depreciação é de R$ 35.182 (R$ 65.630 no exercício de 2012) e gerou, no exercício, uma reversão na provisão para imposto de renda diferido de R$ 7.612 (R$ 6.099 no exercício de 2012). O imposto de renda diferido é calculado com base nas alíquotas vigentes na data do balanço.

	2013	2012
Máquinas e equipamentos	1.158	1.562
Veículos e afins	51.374	133.350
Superveniência de depreciação	35.182	65.630
Subtotal	**87.714**	**200.542**
Perdas em arrendamento a amortizar	261	264
Depreciações e amortizações acumuladas	(29.937)	(62.297)
Total	**58.038**	**138.509**

7. Despesas antecipadas - As despesas antecipadas são compostas por desembolsos referentes aos pagamentos de comissões às concessionárias e que são diferidas de acordo com as características dos contratos relacionados a tais pagamentos. Os valores são apropriados, considerando os contratos individualmente, taxas, prazos e liquidações antecipadas. **8. Resultado de exercícios futuros -** É constituído pela equalização de taxas nas modalidades de Leasing Financeiro, recebidas da BMW do Brasil e suas revendas, apropriado pelo prazo médio da carteira (48 meses). **9. Patrimônio líquido - a. Capital social -** O capital social é representado por 27.079.140 ações ordinárias nominativas, sem valor nominal. Em 25 de abril de 2013 foi realizada Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária que aprovou as demonstrações financeiras de 2012 e a reeleição e renúncia de membros estatutários. A documentação foi apresentada ao Banco Central do Brasil em 26 de abril de 2013 e homologada em 04 de junho de 2013. **b. Dividendos -** Aos acionistas está assegurado um dividendo mínimo de 25% sobre o lucro líquido, ressalvada a ocorrência da hipótese prevista no parágrafo 3º do art. 202 da Lei nº 6.404/76, que prevê a possibilidade de retenção de todo o lucro pela Sociedade. **c. Reservas - Reserva legal -** Constituída obrigatoriamente à base de 5% do lucro líquido do período, até atingir 20% do capital social realizado, ou 30% do capital social, acrescido das reservas de capital. Após esse limite a apropriação não mais se faz obrigatória. **Reservas especiais de lucros -** Constituídas pelo montante do lucro não destinado à remuneração dos acionistas. **10. Imposto de renda e contribuição social - a. Imposto de renda e contribuição social - valores correntes e diferidos:**

	Acumulado 2013 Imposto de renda	Acumulado 2013 Contribuição social
Resultado antes da tributação sobre o lucro	4.482	4.482
Adições	30.750	(34.938)
Exclusões	(2.419)	32.763
Base de cálculo	**32.813**	**2.307**
Compensação de prejuízo fiscal	(9.844)	-
Base de cálculo após compensação	**22.969**	**2.307**
Alíquota (IR 15% e CS 15%)	3.445	346
Adicional (IR 10%)	2.273	-
IR - Exercícios anteriores	174	-
Ativo fiscal diferido	3.068	365
Provisão para IR diferido	(7.612)	-
Efeito do IR e CS no resultado	**1.348**	**711**

	Acumulado 2012 Imposto de renda	Acumulado 2012 Contribuição social
Resultado antes da tributação sobre o lucro	6.782	6.782
Adições	25.217	820
Exclusões	(531)	(531)
Base de cálculo	**31.468**	**7.071**
Compensação de prejuízo fiscal	(9.440)	-
Base de cálculo após compensação	**22.028**	**7.071**
Alíquota (IR 15% e CS 15%)	3.304	1.061
Adicional (IR 10%)	2.179	-
Ajustes de exercícios anteriores	50	44
Valores diferidos	(6.099)	-
Ativo fiscal diferido	2.641	155
Efeito do IR e CS no resultado	**2.075**	**1.260**

b. Movimentação do ativo fiscal diferido:

	Saldo em 31/12/2011	Constituições	(-) Reversões/ Utilizações	Saldo em 31/12/2012
Resultado de exercícios futuros	67	-	(65)	2
Provisão para crédito de liquidação duvidosa	659	53	(410)	302
Outras (contingências e provisões operacionais)	960	121	(114)	967
Prejuízo fiscal	19.867	-	(2.382)	17.485
Total	**21.553**	**174**	**(2.971)**	**18.756**

	Saldo em 31/12/2012	Constituições	(-) Reversões/ Utilizações	Saldo em 31/12/2013
Resultado de exercícios futuros	2	6	(2)	6
Provisão para crédito de liquidação duvidosa	302	69	(174)	197
Outras (contingências e provisões operacionais)	967	180	(1.051)	96
Prejuízo fiscal	17.485	8	(2.468)	15.025
Total	**18.756**	**263**	**(3.695)**	**15.324**

c. Movimentação do passivo fiscal diferido:

	Saldo em 31/12/2011	(-) Constituições	Reversões/ Utilizações	Saldo em 31/12/2012
Superveniência de depreciação	(22.507)	(20)	6.119	(16.408)
Total	**(22.507)**	**(20)**	**6.119**	**(16.408)**

	Saldo em 31/12/2012	(-) Constituições	Reversões/ Utilizações	Saldo em 31/12/2013
Superveniência de depreciação	(16.408)	(2.840)	10.452	(8.796)
Total	**(16.408)**	**(2.840)**	**10.452**	**(8.796)**

A Administração da Sociedade referendou o estudo técnico dos créditos tributários, em conformidade com a Resolução do Conselho Monetário Nacional nº 3.059/02 e a Resolução do Conselho Monetário Nacional nº 3.355/06 do Banco Central do Brasil. Os créditos tributários foram constituídos sobre diferenças temporárias e, com base no estudo supracitado, foi possível estimar a geração de lucros tributáveis futuros sobre os quais ocorrerá a realização dos créditos tributários. O valor presente dos créditos tributários, líquido do passivo diferido, constituído na data do balanço, calculado com base na taxa Selic projetada é de R$ 2.317. O valor atual dos créditos tributários, líquido de passivo diferido é de R$ 6.228. A expectativa de realização dos créditos tributários é a seguinte:

	R$ mil Valor nominal - Crédito tributário	R$ mil Valor presente - Crédito tributário	R$ mil Valor nominal - IR diferido	R$ mil Valor presente - IR diferido
Em 2014	2.058	1.854	(5.552)	(5.002)
Em 2015	1.290	1.033	(2.217)	(1.775)
Em 2016	955	692	(890)	(645)
Em 2017	596	396	(137)	(91)
Em 2018	416	254	-	-
A partir de 2018	10.009	5.601	-	-
Total	**15.324**	**9.830**	**(8.796)**	**(7.513)**

11. Passivos contingentes e obrigações legais - A Administração da Sociedade, com base na opinião de seus assessores jurídicos, mantém registradas provisões em montante considerado suficiente para fazer face a eventuais perdas na finalização dos processos, a qual está registrada na rubrica "Outras obrigações - fiscais e previdenciárias", no exigível a longo prazo. Os passivos contingentes são reconhecidos nas demonstrações financeiras quando, baseado na opinião de assessores jurídicos e da Administração, for considerado risco de perda de uma ação judicial ou administrativa, com uma provável saída de recurso para a liquidação das obrigações e quando os montantes envolvidos forem mensuráveis com suficiente segurança. Os depósitos judiciais são mantidos em conta de ativo, sem a dedução das provisões para passivos contingentes, no montante de R$ 358 (R$ 345 no exercício de 2012) em atendimento às normas do Banco Central do Brasil. **a. Contingências fiscais:** A Sociedade possui processos de natureza tributária em andamento, relativos a discussões de demandas administrativas e judiciais frente a vários municípios, que exigem que o recolhimento do ISS incidente sobre as receitas de operações de leasing por entenderem que são prestadas naquelas localidades, ao invés do local da sede da prestadora. Em 04 de março de 2013, foi publicado Acórdão no recurso especial nº 1.060.210 do STJ, que discute o local de ocorrência do fato gerador nas operações de leasing (estabelecimento prestador x local de entrega do bem e finalização do contrato). Por unanimidade de votos, o STJ entendeu que o ISS nas operações de leasing incide no local da sede da empresa. Esta decisão vincula as instâncias inferiores do Poder Judiciário, motivo pelo qual Execuções Fiscais que versem sobre recolhimento de ISS em outros Municípios possuem, a partir desta data, probabilidade de perda remota. Desta forma, não há mais saldos relativos às causas de ISS provisionados na data de 31 de dezembro de 2013. No exercício de 2012 o saldo era de R$ 2.229. **b. Contingências cíveis:** São ações judiciais de caráter indenizatório ou revisional de cláusulas referentes à revisão contratual, em que há probabilidade de desembolso financeiro. As ações são controladas individualmente e as indenizatórias são provisionadas de acordo com a avaliação de êxito/perda pelos assessores jurídicos, levando em consideração a situação de cada processo, bem como o entendimento do Poder Judiciário local em relação ao assunto em discussão. **c. Contingências passivas e obrigações legais:**

	Provisão para passivos contingentes: Cíveis	Fiscais	Total
Saldo em 31/12/2011	**(147)**	**(2.403)**	**(2.550)**
(-) Constituições	(24)	(229)	(253)
Reversões	136	130	266
Saldo em 31/12/2012	**(35)**	**(2.502)**	**(2.537)**
Saldo em 31/12/2012	**(35)**	**(2.502)**	**(2.537)**
(-) Constituições	(3)	(40)	(43)
Reversões	-	2.252	2.252
Saldo em 31/12/2013	**(38)**	**(290)**	**(328)**

Os passivos contingentes classificados como perdas prováveis estão integralmente contabilizados. **d. Resumo de passivos contingentes, causas classificadas como possíveis:**

	2013 Causas possíveis Quantidade de processos	Montante R$	2012 Causas possíveis Quantidade de processos	Montante R$
Cíveis	8	157	8	694
Fiscais	11	788	37	26.659
Total	**19**	**945**	**45**	**27.353**

As causas cíveis classificadas como possíveis referem-se a ações judiciais de caráter indenizatório ou revisional de cláusulas referentes à revisão contratual.

12. Partes relacionadas - As operações da Sociedade são conduzidas levando em consideração a participação de empresas ligadas, inclusive quanto à prestação de serviços administrativos de forma centralizada, sendo estas divulgadas de acordo com o CPC 05 homologado pela Resolução do Conselho Monetário Nacional nº 3.750/09. O controlador indireto da BMW Leasing do Brasil S.A. - Arrendamento Mercantil é a BMW España Finance, S.L. através da BMW Acquisitions Ltda (controlador direto). **a. Transações com partes relacionadas -** Os principais saldos mantidos com partes relacionadas em 31 de dezembro de 2013 e 2012 podem ser demonstrados da seguinte forma:

	2013 - Acumulado Ativo (Passivo)	2013 - Acumulado Receitas (Despesas)	2012 - Acumulado Ativo (Passivo)	2012 - Acumulado Receitas (Despesas)
BMW do Brasil Ltda				
Outras obrigações - di